

Avviso pubblico finalizzato all'assegnazione dei lotti produttivi. Zona P,I.P. in ampliamento. Approvazione graduatoria provvisoria.

VERBALE N.4

L'anno duemiladieci, il giorno tre del mese di maggio, alle ore 10,30 nella sala riunioni a p.t. di via Carnicella, si è riunito il gruppo di lavoro costituito per l'assegnazione delle aree nel nuovo Piano di Insediamenti Produttivi.

Sono presenti i sigg.ri:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| - Ing. Altomare Rocco | Dirigente Settore Territorio |
| - Dott. De Gennaro Mauro | Responsabile Sportello Unico AA.PP. |
| - Sig.ra Allegretta Anna Antonia | Terminalista |
| - Sig. Amato Saverio | Istruttore direttivo |
| - Sig.ra Gadaleta Elisabetta | Addetto amministrativo. |

Risulta assente la sig.ra Cascarano Maria Teresa.

L'incontro ha lo scopo di stabilire, per ciascuna priorità prevista dall'avviso, i criteri con i quali attribuire i punteggi al termine della verifica dei documenti integrativi prodotti dalle singole aziende su richiesta dall'ufficio preposto.

Introduce l'ing. Altomare, che propone la modalità con cui attribuire i vari punteggi.

Relativamente alla prima priorità, ossia per l'impresa già insediata in altre aree del P.I.P. e proprietaria di aree aventi superficie non inferiore al lotto richiesto ricadenti nell'ambito del P.I.P. approvato con D.C.S. n. 34/2008, ritiene di attribuire il punteggio di 10, come prescritto dall'avviso.

Per la seconda priorità, circa la richiesta da parte di un consorzio di più ditte per la realizzazione di uno o più lotti, il dirigente propone di concedere in maniera indistinta non più di 1.500 mq. per ciascuna azienda che compone il consorzio, attribuendo 9 punti.

In merito alla terza priorità, afferente la produzione di energia elettrica, di qualsiasi tipo, mediante impianti fotovoltaici, suggerisce di operare due sottodivisioni. La prima riguarda i consorzi, il cui punteggio sarà dato dal rapporto n/m , dove m indica il numero complessivo delle imprese facenti capo al consorzio. Nella eventualità di situazioni di parità tra più aziende, e per la superficie del lotto occupata e per la

potenza dell'impianto, sarà cura dell'ufficio competente richiedere una relazione tecnica o una dichiarazione onde pervenire ad una differenziazione del punteggio. La seconda, invece, è relativa ad aziende che producono energia da più di due anni. A queste ultime saranno attribuiti 9 punti; alle altre, che producono energia da meno di due anni o che, addirittura, sono di recente costituzione, spetteranno solo 2 punti.

Anche per la quarta priorità, che prevede l'attribuzione di max 6 punti per le imprese che recupereranno il loro intero fabbisogno energetico da un sistema fotovoltaico, occorre fare un distinguo. In particolare, saranno assegnati 6 punti alle aziende che operano già da due anni ed hanno già autoprodotta energia; 2 punti per quelle che non rientrano in questa casistica.

Circa la quinta priorità, afferente la titolarità dell'impresa riguardo a progetti ad alta innovazione tecnologica, l'ing. Altomare propone che – per i consorzi - il punteggio dovrà essere pari al valore dato da $n/m \times 6$; nel caso di singole imprese potrà essere di 6 punti.

All'impresa dotata di almeno una certificazione ambientale ritiene possano essere attribuiti 4 punti, come previsto dalla sesta priorità del bando; al consorzio, invece, potrà essere attribuito il punteggio risultante dall'espressione $n/m \times 4$.

Per quanto attiene la settima priorità, relativa al provvedimento di sfratto, il dirigente sottolinea che detto requisito doveva essere posseduto dall'impresa alla data di pubblicazione dell'avviso (23.09.2009) per poter beneficiare del punto previsto. Per i consorzi il punteggio sarà pari ad $n/m \times 1$.

A seguire, per le priorità dalla ottava alla undicesima, riguardanti l'esercizio di attività rumorose o nocive, il trasferimento connesso all'inidoneità dei locali, l'ammissibilità a programmi di sviluppo e/o finanziamenti nazionali o sopranazionali, è prevista l'attribuzione di 1 punto per le singole imprese, mentre per i consorzi il punteggio sarà determinato dal valore di $n/m \times 1$.

Infine, per l'ultima priorità, che prescrive la disponibilità dell'impresa a sottoscrivere la convenzione versando in un'unica soluzione l'importo richiesto dall'Amministrazione per far fronte agli oneri d'esproprio del lotto richiesto, sarà assegnato 1 punto.

La proposta de quo, presentata dal Dirigente del Settore Territorio, viene condivisa unanimemente dai presenti.

A questo punto, l'ing. Altomare comunica di aver individuato nei geom. de Tullio Pasquale e de Bari Gaetano gli incaricati ad effettuare i sopralluoghi presso le imprese che hanno richiesto la certificazione di idoneità degli immobili nei quali esercitano l'attività.

Del che viene redatto il presente verbale.

Letto, sottoscritto ed approvato.